



z dnia 7 lutego 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łęczyca przeznaczonych do zbycia w drodze wkładu niepieniężnego (aport)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) i art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz w wykonaniu Uchwały nr LX/339/2022 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 3 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do Spółki „Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Łęczycy” nieruchomości położonych w Łęczycy - Burmistrz Miasta Łęczyca zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze wkładu niepieniężnego aportu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zbywane nieruchomości będą stanowić wkład niepieniężny (aport) do Spółki „Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Łęczycy”.

§ 3. Wnoszony wkład niepieniężny (aport), o którym mowa w § 1 przeznaczyć na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Łęczycy”.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.leczyca.info.pl](http://www.bip.leczyca.info.pl).

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
MIASTA ŁĘCZYCA  
*Paweł Kulesza*

RADCA PRAWNY  
*[Signature]*  
Magdalena Wójcik  
71-55

Załącznik do zarządzenia Nr 120.30.2022

Burmistrza Miasta Łęczycy

z dnia 7 lutego 2022 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łęczycyca przeznaczonych do zbycia w drodze wkładu niepieniężnego (aport)**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w [ha]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	423/21	0,0047	LD1Y/00032329/8	Działki niezabudowane położone przy ul. Ozorkowskie Przedmieście w Łęczycy. Działki tworzą kompleks w kształcie zbliżonym do prostokąta.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczycyca. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczycyca działki objęte ustaleniami dla terenu oznaczonego symbolem – „MW” – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Wkład niepieniężny (aport) do Spółki „Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Łęczycy”	Nie dotyczy	248.000,00 zł (+ 23% VAT. 57.040,00 zł)
	423/85	0,0031	LD1Y/00035890/2					
	423/87	0,0888	LD1Y/00035890/2					
	423/77	0,0581	LD1Y/00038234/7					

**Uwaga:**

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków mają w terminie 6 tygodni wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Miasta Łęczycyca

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest spadkobiercą, jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ  
MIASTA ŁĘCZYCYCA**  
*Paweł Kulesza*