

Łęczycza, dnia 03.02.2021r.

Dotyczy: zapytania cenowego na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej przebudowy dróg wewnętrznych na terenie osiedla Królów Polskich w Łęczycy wraz z odwodnieniem.

Wszyscy wykonawcy

Do zamawiającego wpłynęły od wykonawcy pytania dotyczące treści zapytania cenowego. Zamawiający niniejszym udziela wyjaśnień:

Treść pytań i odpowiedzi

1. Czy planowane przedsięwzięcie jest zgodne w całości, z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Odp. Obszar inwestycji objęty jest częściowo MPZP.

2. Czy Zamawiający dopuszcza płatność częściową za poszczególne etapy prac projektowych?

Odp. Tak.

3. Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla całości obszaru objętego zadaniami, w obszarze istniejących pasów drogowych?

Odp. Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla całości obszaru objętego zadaniami, jedynie posiada prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w obszarze istniejących pasów drogowych.

4. Czy którakolwiek z nieruchomości objętych opracowaniem, posiada nieuregulowany stan prawny, w tym charakter własności – samoistne posiadanie.

Odp. Nie.

5. Czy którakolwiek z nieruchomości, na których realizowane będą przedsięwzięcia, posiada użytek inny niż "dr", jeżeli tak to jaki?

Odp. Tak, są to: „L” oraz „R”.

6. Czy przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wymagane będzie uzyskanie decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych, przeznaczonych na cele nierolnicze ?

Odp. Tak.

7. Czy planowane zadanie znajduje się, w całości lub części, na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody?

Odp. Tak.

8. Czy planowane zadanie znajduje się, w całości lub części, na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią?

Odp. Tak.

9. Czy w obszarze planowanej inwestycji znajdują się linie energetyczne wysokiego napięcia?

Odp. Nie.

10. Czy w obszarze planowanej inwestycji znajdują się sieci gazociągu średniego lub wysokiego

ciśnienia?

11.Czy planowane zadanie znajduje się, w całości lub części, na terenach objętych ochroną konserwatorską?

Odp. Nie.

12.Czy na obszarze, na którym realizowanie będzie przedsięwzięcie, zlokalizowane są obiekty wpisane do rejestru zabytków?

Odp. Nie.

13.Czy Zamawiający może potwierdzić, że przedmiotem zamówienia nie jest objęta sieć oświetlenia ulicznego z wyłączeniem ewentualnych kolizji?

Odp. Na terenie objętym przedmiotem zamówienia wybudowane jest oświetlenie uliczne – hybrydowe. Należy przewidzieć kolizje z istniejącym oświetleniem.

14.Czy Zamawiający może potwierdzić, że przedmiotem zamówienia nie jest objęta sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągu, sieci energetycznej, gazociągu, z wyłączeniem ewentualnych kolizji?

Odp. Tak.

15.Czyim staraniem, Projektanta, czy Zamawiającego, będzie uzyskanie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami poza działkami, będącymi w dyspozycji gminy?

Odp. Na podstawie udzielonych pełnomocnictw staraniem Projektanta będzie uzyskanie oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami poza działkami, będącymi w dyspozycji gminy.