

z dnia 8 marca 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232; 2018 r., poz. 130), oraz art. 9 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, 1566) **Rada Miejska w Łęczycy uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy”, przyjętego uchwałą Nr 276/XXXIX/2001 Rady Miasta Łęczycy z dnia 26 października 2001 r.

§ 2. Granicami obszaru objętego zmianą Studium są granice administracyjne miasta Łęczycy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łęczycy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Paweł Kulesza

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łęczycy w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy”.

Zgodnie z art. 9 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu określenia aktualnej polityki przestrzennej miasta, w tym lokalnych zasad planowania przestrzennego, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy”. Zmiana Studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy” przyjęte uchwałą Nr 276/XXXIX/2001 Rady Miasta Łęczycy z dnia 26 października 2001 r. jest nieaktualne w zakresie zgodności z przepisami prawa oraz polityki przestrzennej. Zasadne jest przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwzględniającej aktualne uregulowania prawne między innymi z zakresu gospodarki przestrzennej, ochrony środowiska, prawa wodnego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, rewitalizacji a także kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta, które nastąpiły od czasu uchwalenia Studium.

Zasadność dokonania zmiany Studium wynika z potrzeby posiadania przez miasto aktualnego dokumentu określającego jego politykę przestrzenną, służącego jako podstawa do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.