



**ZARZĄDZENIE NR 120.95.2022
BURMISTRZA MIASTA ŁĘCZYCA**

z dnia 19 maja 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Miasta Łęczyca**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), **Burmistrz Miasta Łęczyca** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.leczyca.info.pl.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA ŁĘCZYCA
Paweł Kulesza

Anna Czerwińska

Radca Prawny



WYKAZ
obejmujący nieruchomości gruntowe przeznaczone do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Poz.	Nr działki i powierzchnia	KW	Przedmiot najmu oraz położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia gruntu przeznaczzonego do oddania w najem	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	589 i 590 o łącznej pow. 0,1047 ha	LD1Y/00062149/1	część nieruchomości położonej w Łęczycy przy ul. Zachodniej	360 m ²	nieruchomość przeznaczona pod tymczasowe uprawy warzywne	na czas oznaczony tj. od dnia 13.06.2022 r. do 31.12.2023 r.	108,00 zł netto Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki. Czynsz płatny w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku. Za rok 2022 czynsz wynosi odpowiednio : 59,47 zł netto Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki. Czynsz za rok 2022 płatny w terminie do dnia 30 czerwca 2022 roku.	Stawka czynszu dzierżawy podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	w drodze bezprzetargowej

1. Wysokość opłat z tytułu najmu może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 120.120.2012 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 21.12.2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Łęczyca.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14 na okres 21 dni, tj. od dnia 19.05.2022 r. do dnia 09.06.2022 r., a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.
3. Szczegółowe warunki oddania nieruchomości w dzierżawę określi umowa dzierżawy.

BURMISTRZ
MIASTA ŁĘCZYCA
Paweł Kulesza