



z dnia 18 marca 2019 r.


**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielnego lokalu
mieszkalnego nr 9 usytuowanego w budynku wielolokalowym w Łęczycy przy ul. Dworcowej 3**

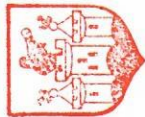
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270) oraz Uchwały Nr LXV.423.2018 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 29 maja 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 9 usytuowanego w budynku wielolokalowym w Łęczycy przy ul. Dworcowej 3 - **Burmistrz Miasta Łęczyca** zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielny lokal mieszkalny nr 9, usytuowany w budynku wielolokalowym położonym w Łęczycy przy ul. Dworcowej 3, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. Marii Konopnickiej 14 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu www.bip.leczyca.info.pl, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
MIASTA ŁĘCZYCA

Paweł Kulesza



WYKAZ

samodzielnego lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Poz.	Oznaczenie nieruchomości 1) wg księgi wieczystej 2) wg ewidencji gruntów	Położenie i opis lokalu	1) powierzchnia użytkowa lokalu 2) powierzchnia pomieszczenia przynależnego	Przeznaczenie nieruchomości lokalowej i sposób jej zagospodarowania	Cena sprzedaży lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w gruncie.
1	2	3	4	5	6
1	1) LD1Y/00032364/5 2) działka nr 1292/26 o powierzchni 840 m ²	lokal nr 9 przy ul. Dworcowej 3 99-100 Łęczyca, usytuowany na II piętrze budynku, składa się z: 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, WC. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. Udział we własności działki gruntu oraz w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli w wysokości - 71/1688	1) lokal - 61,28 m ² 2) piwnica- 10,20	lokal przeznaczony jest na cele mieszkalniowe	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie - 174.000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości lokalowej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt 1),
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 18 marca 2019 roku do dnia 29 kwietnia 2019 roku (art. 34 ust.1 pkt 2),