

Załącznik Nr 1
do uchwały nr XXI/115/15
Rady Miejskiej w Łęczycy
z dnia 18.12.2015r.

1. Nr ewidencyjny:

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst. jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 849 z późn.zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Burmistrz Miasta Łęczycy

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI3. Burmistrz Miasta Łęczycy
Ul. M. Konopnickiej 14
99-100 Łęczycy**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

4. Zaznaczyć właściwy kwadrat:

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji w związku ze zmianą z dnia: ____ - ____ - ____

5. Okoliczność powodująca konieczność złożenia lub zmiany informacji

C. DANE PODATNIKA**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

7. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL) ¹⁾8. REGON ²⁾9. Data urodzenia, imię ojca, imię matki ³⁾**C.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Nr domu / Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (wypełnia się w sytuacji gdy małżonkowie składają wspólnie informację)

19. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

20. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL) ¹⁾21. Data urodzenia, imię ojca, imię matki ³⁾**C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA**

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Nr domu / Nr lokalu

28. Miejscowość

29. Kod pocztowy

30. Poczta

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**D.1. TYTUŁ PRAWNY** (zaznaczyć właściwy kwadrat ⁴⁾:

31. Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność		32. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie	
33. Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie		34. Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie	

D.2. MIEJSCE POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali) ⁵⁾

35. Miejsce położenia	36. Identyfikator działki	37. Identyfikator budynku	38. Identyfikator lokalu	39. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	40. m ²
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ⁶⁾	41. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	43. m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ⁷⁾

	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne – ogółem	44. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m ²
- powyżej 2,20 m	46. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	47. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m ²
- powyżej 2,20 m	49. m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	50. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m ²
- powyżej 2,20 m	52. m ²

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		53.	m2
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	m2
	- powyżej 2,20 m	55.	m2
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		56.	m2
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m2
	- powyżej 2,20 m	58.	m2
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania	
Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7)		59.	zł
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)			
60. Druk ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> tak		<input type="checkbox"/> nie	
G. PODPISY			
G.1 PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
61. Imię	62. Nazwisko	63. Telefon (fakultatywnie)	
64. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	65. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika /niepotrzebne skreślić/		
G.2 WSPÓŁMAŁŻONKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁMAŁŻONKA (wypełnia się w sytuacji gdy małżonkowie składają wspólnie informację)			
66. Imię	67. Nazwisko	68. Telefon (fakultatywnie)	
69. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	70. Podpis (pieczęć) współmałżonka / osoby reprezentującej współmałżonka /niepotrzebne skreślić/		
H. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
71. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika			
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Data (dzień - miesiąc - rok)		Podpis przyjmującego formularz	

OBJAŚNIENIA

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Identyfikator wykazuje się, jeżeli został nadany.
- 3) Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL.
- 4) Jeżeli władztwo podatnika dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania wynika z różnych tytułów należy złożyć odrębną informację dla każdego przedmiotu opodatkowania.
- 5) Wpisujemy, jeżeli zostały nadane.
- 6) Powierzchnię należy podać w hektarach, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 7) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U.2015 poz.613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.