



BURMISTRZ ŁĘCZYCY
ul. M. Konopnickiej 14
99-100 ŁĘCZYCA

ZARZĄDZENIE NR 120.114.2018
BURMISTRZA MIASTA ŁĘCZYCY

z dnia 4 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Łęczycza
w trybie przetargu**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LXVI.433.2018 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony Burmistrz Miasta Łęczycza zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza do oddania w najem w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy, usytuowany w budynku wielolokalowym położonym w Łęczycy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.leczyca.info.pl.

§ 3. Zarządzenie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wykonująca zadania i kompetencje
Burmistrza Miasta Łęczycza

Monika Kilar-Błaszczuk

ADWOKAT
Anna Kępczyńska Socha

Załącznik do zarządzenia Nr 120.114.2018

Burmistrz Miasta Łęczycy

z dnia 4 lipca 2018 r.

WYKAZ

dotyczący lokalu użytkowego usytuowanego w budynku wielolokalowym położonym w Łęczycy
przeznaczonym do oddania w najem na czas nieoznaczony w drodze przetargu

Poz.	Oznaczenie nieruchomości 1) Wg księgi wieczystej 2) Wg katastru	Położenie i opis lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania lokalu	Stawka wywoławcza czynszu w zł/m ² netto Zasady aktualizacji opłat	Termin płatności czynszu
1	1) LLD1Y/00023038/5 2) działka nr 578/9 o pow. 845 m ²	Lokal użytkowy usytuowany w parterze w budynku wielolokalowego, położonego przy ul. Kaliskiej 44 Lokal składa się z dwóch pomieszczeń + WC Wyposażenie lokalu: - instalacja elektryczna - centralne ogrzewanie - przyłącze wodnokanalizacyjne	47,21 m ²	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności usługowo-handlowej.	Wywoławcza stawka czynszu 16,25 zł/m ² netto miesięcznie. Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązujących stawek. Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej z dniem 1 kwietnia danego roku, stosownie do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowanego przez Prezesa GUS. Do czynszu zostaną doliczone opłaty związane z eksploatacją lokalu.	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14 na okres 21 dni, tj. od dnia 04.07.2018 r. do dnia 25.07.2018 r., a ponadto informacja o wywieszeniu wyrazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wykonująca zadania i kompetencje

Burmistrz Miasta Łęczycy

Monika Kilar-Płaszczyk