

Umowa nr **IR. 272.1.2018**

zawarta w dniu**2018 roku w Łęczycy**, pomiędzy: Gminą Miasto Łęczycza, z siedzibą: Urząd Miejski w Łęczycy, ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycza, numer NIP 775-24-05-045

reprezentowaną przez:

Monikę Kilar – Błaszczuk - Wykonującą zadania i kompetencje Burmistrza Miasta Łęczycza działającą/cym w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Łęczycza

zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą

Reprezentowaną/nym przez:

Zwaną/nym dalej „Wykonawcą”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, w procedurze zapytania ofertowego dla zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 30.000,00 euro na wykonanie „**Dokumentacji technicznej oraz montaż dwóch nowych latarni hybrydowych przy ul. Altera w Łęczycy**” w ramach inwestycji określonej w budżecie Gminy Miasto Łęczycza pn. „**Montaż oświetlenia hybrydowego w Łęczycy przy ul. Altera**” na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych zawarto następującą umowę.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu „**Dokumentacji technicznej oraz montażu dwóch nowych latarni hybrydowych przy ul. Altera w Łęczycy**” w ramach inwestycji określonej w budżecie Gminy Miasto Łęczycza pn. „**Montaż oświetlenia hybrydowego w Łęczycy przy ul. Altera**”, zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy z dnia

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz budowę dwóch stanowisk słupowych hybrydowego oświetlenia ulicznego na działce nr ewid. 1237/7 przy ul. Altera w Łęczycy, spełniającego poniżej opisane parametry techniczne:
 - 1.1. Wysokość słupa 8 m,
 - 1.2. Materiał – ocynkowana stal,
 - 1.3. Czas pracy lampy – do 10 – 14h/dzień,
 - 1.4. Zapas energii – min. 4 dni,
 - 1.5. Oprawa wykonana z aluminium i hartowanego szkła,
 - 1.6. Źródła światła – oprawy LED min. 60W, skuteczność świetlna LED 110-120lm/W, stopień ochrony: IP65, klasa ochronności II, szeroki kąt rozsyłu światła, oprawa powinna emitować światło białe o temperaturze nie wyższej niż 5700 K i strumieniu świetlnym minimum 5500 lm oraz trwałości źródła światła minimum 50 000 godzin,

- 1.7. Akumulatory – 2 sztuki 200Ah/12V,
 - 1.8. Typ akumulatora – żelowy, do umieszczenia w skrzynce baterii i zamontowania pod ziemią,
 - 1.9. Moc panela – min. 2 x 250 W,
 - 1.10. Turbina wiatrowa o mocy od 300W do 500W z pionową osią obrotu, prędkość ładowania min. 2m/s (stosować turbiny o możliwie najniższym poziomie hałasu, dopuszczalne poziomy zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (dz. U. 2014 poz. 112),
 - 1.11. Kontroler zabezpieczenia przed przeładowaniem i rozładowaniem
 - 1.12. Włącznik zmierzchowo – programowalny,
 - 1.13. Oprawa oświetleniowa powinna charakteryzować się szerokim rozsyłem światła - asymetrycznym do oświetlenia dróg,
 - 1.14. Ze względów eksploatacyjnych należy zastosować oprawy o konstrukcji zamkniętej, stopniu zabezpieczenia przed wpływami zewnętrznymi komory lampowej IP-66 i klasą ochronności II,
 - 1.15. Całość posadowiona na fundamencie prefabrykowanym,
 - 1.16. W instalacji uwzględnić należy m.in. lokalne warunki pogodowe, położenie geograficzne, typ podłoża, prędkość wiatru (strefa wiatrowa) jak również optymalne miejsce posadowienia słupa w celu zapewnienie bezpieczeństwa oraz uzyskania maksymalnej wydajności,
 - 1.17. Wszystkie elementy konstrukcyjne jak i prądotwórcze powinny spełniać odpowiednie normy oraz posiadać niezbędne certyfikaty.
2. Zamawiający informuje, że powyżej zostały określone minimalne wymagania jakie powinny spełniać projektowane akumulatory, panele, turbiny. Oferent dobierze i zaprojektuje elementy oświetlenia w taki sposób, aby czas pracy lampy wynosił do 10-14h/dzień i zapas energii wynosił min. 4 dni.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w całości z materiałów własnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się używać materiały posiadające wymagane atesty i certyfikaty odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane o właściwościach użytkowych określonych przez Zamawiającego oraz instalować urządzenia spełniające polskie normy, posiadające certyfikat bezpieczeństwa CE oraz deklarację zgodności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca podejmie prace przygotowawcze na terenie budowy zgodnie z prawem budowlanym oraz wykona przedmiot umowy posługując się osobami mającymi odpowiednie doświadczenie zawodowe, uprawnienia budowlane o specjalności odpowiadającej zakresowi powierzonych im czynności.
5. Zamawiający nie dopuszcza zlecenia całości lub części robót objętym zamówieniem podwykonawcom.

§ 4

Termin wykonania prac objętych niniejszym zamówieniem od dnia podpisania umowy: **do 31 października 2018 roku.**

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 i 2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości:zł (słownie:złotych /100) zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych robót podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto, o którym mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru robót.
4. Fakturę należy wystawić na: Gminę Miasto Łęczycza z siedzibą Urząd Miejski w Łęczycy, 99-100 Łęczycza, ul. M Konopnickiej 14 REGON 611015477, NIP 775-24-05-045.
5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy Zamawiającemu, delegowanym przez Niego osobom oraz pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji związanych z tą ustawą.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót.
4. Wykonawca bierze odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń, jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
5. Wykonawca we własnym zakresie zapewni dozór terenu budowy i za prawidłowy dozór ponosi wyłączną odpowiedzialność.

§ 7

1. Osobą odpowiedzialną za realizację prac ze strony Zamawiającego będzie, tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację prac ze strony Wykonawcy będzie:, tel.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to

Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 3.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
- 3.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - 3.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 3.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającemu o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 9

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne:
 - 1.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 1.1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
 - 1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1.2.1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2.2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego;
 - 1.2.3. za zwłokę w zapłacie faktur, w wysokości odsetek ustawowych, za każdy dzień zwłoki.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte umową na okres **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego inwestycji.
2. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad fizycznych rzeczy lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad, jeżeli wady te ujawniły się w czasie terminu określonego w gwarancji.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obydwu stron w formie pisemnej.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Strony wyrażają zgodę, że spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozpatrywane i załatwiane polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozpatrywane będą przez właściwy sąd.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: